

**ANALISIS KELAYAKAN USAHA AYAM BROILER DENGAN  
SISTEM KANDANG CLOSE HOUSE POLA KEMITRAAN PT  
GANESHA SATRIA NUSANTARA DI DESA SUMBERNONGKO  
KECAMATAN DENANYAR KABUPATEN JOMBANG**

**SKRIPSI**

Diajukan Untuk Memenuhi Sebagian Syarat Guna Memperoleh  
Gelar Sarjana Peternakan (S.Pt.) Pada Progam Studi Peternakan  
Uneversitas Nusantara PGRI Kediri



OLEH:

Rangga Zasky Pradana

NPM:2015040002

**PROGRAM STUDI PETERNAKAN FAKULTAS ILMU  
KESEHATAN DAN SAINS UNIVERSITAS NUSANTARA PGRI  
KEDIRI**

2026

Skripsi oleh:  
RANGGA ZASKY PRADANA  
NPM: 2015040002

Judul:

**ANALISIS KELAYAKAN USAHA AYAM BROILER  
DENGAN SISTEM KANDANG CLOSE HOUSE POLA  
KEMITRAAN PT GANESHA SATRIA NUSANTARA DI  
DESA SUMBERNONGKO KECAMATAN DENANYAR  
KABUPATEN JOMBANG**

Telah di setujui untuk di ajukan kepada Panitia Ujian/Sidang Skripsi Program  
Studi Peternakan Fakultas Ilmu Kesehatan Dan Sains Universitas Nusantara PGRI  
Kediri

Tanggal: 5 Januari 2026

Pembimbing I



**Dr SAPTA ANDARUISWORO, M.MA**  
**NIDN. 0715096906**

Pembimbing II



**Dr NUR SOLIKIN, M.MA**  
**NIDN.0707018002**

**Skripsi Oleh:**  
**Rangga Zasky Pradana**  
**NPM: 2015040002**

**Judul:**  
**ANALISIS KELAYAKAN USAHA AYAM BROILER DENGAN**  
**SISTEM KANDANG CLOSE HOUSE POLA KEMITRAAN PT**  
**GANESHA SATRIA NUSANTARA DI DESA SUMBERNONGKO**  
**KECAMATAN DENANYAR KABUPATEN JOMBANG**

Telah dipertahankan di depan Panitia Ujian/Sidang Skripsi  
Program Studi Peternakan  
Fakultas Ilmu Kesehatan Dan Sains Universitas Nusantara PGRI Kediri  
Pada Tanggal :20 Januari 2026

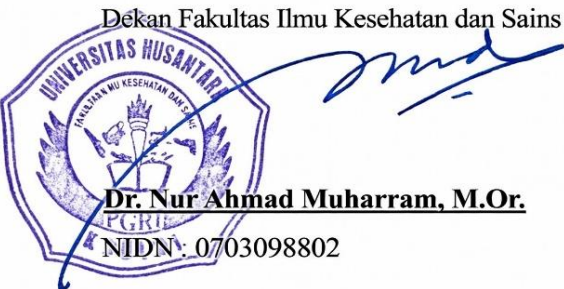
**Dan Dinyatakan telah Memenuhi Persyaratan**

Panitia Penguji :

- |              |                                     |   |
|--------------|-------------------------------------|---|
| 1. Ketua     | : Dr. Sapta Andaruisoro, S.Pt, M.MA | : |
| 2. Penguji 1 | : Erna Yuniat, S.Pt, MP             | : |
| 3. Penguji 2 | : Dr. Nur Solikin, M.MA             | : |



Dekan Fakultas Ilmu Kesehatan dan Sains



**Dr. Nur Ahmad Muharram, M.Or.**  
NIDN: 0703098802

## PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini saya,

Nama : Rangga Zasky Pradana  
Jenis Kelamin : Laki-Laki  
Tempat/tgl. lahir : Jombang 02 Maret 2002  
NPM : 2015040002  
Fak/Jur./Prodi. : Ilmu Kesehatan dan Sains/Peternakan

menyatakan dengan sebenarnya, bahwa dalam Skripsi ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu perguruan tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya tidak terdapat karya tulis atau pendapat yang pernah diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara sengaja dan tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Kediri, 5 Januari 2026

Yang Menyatakan



**RANGGA ZASKY PRADANA**

**NPM: 2015040002**

## ABSTRAK

Rangga Zasky P : **Analisis Kelayakan Usaha Ayam Broiler Dengan Sistem Kandang Close House Pola Kemitraan PT Ganesha Satria Nusantara Di Desa Sumbernongko Kecamatan Denanyar Kabupaten Jombang**. Skripsi. Program Studi Peternakan Fakultas Ilmu Kesehatan dan Sains Universitas Nusantara PGRI Kediri, 2025.

**Kata kunci :** Ayam broiler, kemitraan, close house, kelayakan finansial, R/C Ratio.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui kelayakan usaha ayam broiler dengan sistem close house dengan pola kemitraan yang diterapkan oleh PT Ganesha Satria Nusantara terhadap peternak di Desa Sumbernongko, Kecamatan Denanyar, Kabupaten Jombang. Metode yang digunakan adalah studi kasus, yaitu pada usaha ayam broiler sistem kandang *close house* pola kemitraan PT Ganesha Satria Nusantara, dengan objek penelitian sebanyak tiga peternak mitra, pemilihan lokasi penelitian ditentukan secara purposive sampling (sengaja).

Hasil penelitian analisis kelayakan usaha ayam broiler sistem close house kemitraan PT Ganesha Satria Nusantara Jombang menunjukkan bahwa setiap peternak mampu menghasilkan usaha yang relatif layak secara finansial. Peternak 1 memperoleh pendapatan bersih sebesar Rp 52.712.182,32 dengan nilai R/C ratio 1,058 dan BEP harga Rp18.940,44 /kg. Peternak 2 diperoleh pendapatan bersih Rp52.874.293,75, dengan R/C ratio 1,059 dan BEP harga Rp18.935,53/kg. Sementara itu, Peternak 3 menghasilkan pendapatan Rp56.571.662,77, dengan R/C ratio 1,055 dan BEP harga Rp18.785,41/kg. Secara keseluruhan, rata-rata R/C ratio dari ketiga peternak adalah 1,056, yang berarti setiap satu rupiah biaya mampu menghasilkan Rp1,056 penerimaan. Hasil ini menegaskan bahwa usaha ayam broiler dalam pola kemitraan tersebut layak secara ekonomi, dengan rata-rata BEP harga sebesar Rp18.765/kg sebagai batas minimal harga jual agar usaha tetap memberikan keuntungan.

Kesimpulan berdasarkan hasil penelitian, analisis kelayakan usaha melalui rasio penerimaan terhadap biaya (R/C ratio) usaha ayam broiler sistem close house kemitraan PT Ganesha Satria Nusantara Jombang menunjukkan bahwa peternak 1 memiliki nilai R/C sebesar 1,058, peternak 2 sebesar 1,059, dan peternak 3 R/C Ratio nya sebesar 1,055. Nilai rata-rata R/C ratio yang diperoleh adalah 1,056 karena seluruh nilai R/C ratio  $> 1$ , maka usaha ayam broiler ini dapat dinyatakan layak secara finansial dan operasional sehingga usaha ternak ayam broiler ini menguntungkan dan layak dikembangkan.

## **KATA PENGANTAR**

Puji syukur penulis ucapkan kepada Allah SWT yang telah melimpahkan segala rahmat-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan Skripsi. penulis mengucapkan terimakasih atas dukungan pada semua pihak diantaranya:

1. Dr. Nur Ahmad Muharram, M.Or. Selaku Dekan Fakultas Ilmu Kesehatan dan Sains Universitas Nusantara PGRI Kediri.
2. Dr. Sapta Andaruisworo, M.MA Selaku Dosen Pembimbing utama sekaligus Ketua Program Studi Peternakan.
3. Dr. Nur Solikin, M.MA Selaku Dosen Pembimbing ke 2.
4. Semua pihak di Kemitraan PT. Ganesha Satria Nusantara serta masyarakat sekitar lokasi Penelitian.
5. Saudara dan kawan-kawanku yang merelakan waktu dan segala asetnya dalam membantu menyelesaikan Skripsi ini.

Karena keterbatasan pengetahuan, penulis sadar akan kekurangan yang pasti ada dalam penelitian ini. Oleh karena itu penulis mengharapkan saran dan kritik yang membangun. Semoga penelitian ini dapat bermanfaat bagi penelitian yang sejenis.

Kediri, 5 Januari 2026

Penulis

## DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL .....	i
HALAMAN PERSETUJUAN .....	i
HALAMAN PENGESAHAN .....	ii
HALAMAN PERNYATAAN.....	iii
ABSTRAK .....	iv
KATA PENGANTAR .....	v
DAFTAR ISI .....	vi
DAFTAR TABEL .....	viii
DAFTAR GAMBAR .....	ix
BAB I PENDAHULUAN .....	1
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Rumusan Masalah.....	2
C. Tujuan Penelitian .....	3
D. Manfaat Penelitian .....	3
BAB II LANDASAN TEORI .....	4
A. Teori dan Penelitian Terdahulu .....	4
B. Landasan Teori .....	5
1. Ayam Broiler .....	5
2. Berternak Ayam Broiler .....	6
3. Kemitraan .....	9
4. Kandang <i>Close House</i> (Tertutup) .....	14
5. Kandang <i>Open House</i> (Terbuka) .....	14
6. Biaya Produksi.....	15
C. Kerangka Berpikir .....	21
D. Hipotesis Penelitian .....	23
BAB III METODE PENELITIAN .....	24
A. Desain Penelitian .....	24
B. Instrumen Penelitian .....	24
C. Populasi dan Sampel .....	24
D. Prosedur Penelitian .....	25

E. Tempat dan Waktu Penelitian.....	25
F. Teknik Analisis Data.....	26
a. Analisis Biaya Variabel.....	26
b. Analisis Biaya Tetap .....	26
c. Analisis Penerimaan.....	27
d. Analisis Pendapatan .....	27
e. Analisis Kelayakan R/C (Revenue Cost Ratio) .....	28
f. Analisis BEP (Break Event Point).....	28
g. Uji Pengaruh Secara Parsial (Uji-T) .....	29
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....	30
A. Hasil Penelitian.....	30
a. Keadaan Umum .....	30
b. Peternak ayam broiler .....	31
c. Visi dan Misi.....	31
d. Sistem Agribisnis PT Ganesha Satria Nusantara.....	33
B. Analisis Usaha .....	43
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	70
DAFTAR PUSTAKA .....	71
HALAMAN LAMPIRAN.....	73



## DAFTAR TABEL

Tabel 3 1. Tabel Jadwal Penelitian Skripsi Peternak Pola Kemitraan PT Ganesha Satria Nusantara.....	26
Tabel 4 1. Harga Kontrak Peternak.....	32
Tabel 4 2 Umur Responden Peternak.....	39
Tabel 4 3 Jenis Kelamin Peternak.....	40
Tabel 4 4 Tingkat Pendidikan Peternak Ayam Broiler .....	42
Tabel 4 5 Lama Beternak Peternak Ayam Broiler.....	43
Tabel 4 6. Biaya tidak tetap (variabel) peternak 1 .....	44
Tabel 4 7. Biaya tidak tetap (variabel) peternak 2 .....	45
Tabel 4 8. Biaya tidak tetap (variabel) peternak 3 .....	45
Tabel 4 9. biaya tetap peternak 1 .....	48
Tabel 4 10. biaya tetap peternak 2 .....	48
Tabel 4 11. biaya tetap peternak 3 .....	49
Tabel 4 12. Tingkat mortalitas pemeliharaan ayam broiler m.....	53
Tabel 4 13. Penerimaan Hasil penjualan ayam.....	56
Tabel 4 14 Rata rata Pendapatan peternak .....	58
Tabel 4 15. Rata-rata struktur biaya produksi .....	59
Tabel 4 16. R/C Ratio Peternakan ayam broiler .....	61
Tabel 4 17. Data uji T pendapatan peternak 1 .....	66
Tabel 4 18. Data uji T pendapatan peternak 2 .....	67
Tabel 4 19. Data uji T pendapatan peternak 3 .....	68

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Kerangka Berpikir .....	21
Gambar 4 1. kandang peternak di Kecamatan Denanyar yang bermitra dengan PT Ganesha Satria Nusantara.....	36
Gambar 4 2. Persentase responden berdasarkan umur responden Peternak Pola Kemitraan PT Ganesha Satria Nusantara .....	39
Gambar 4 3. Persentase responden berdasarkan jenis kelamin Peternak Pola Kemitraan PT Ganesha Satria Nusantara .....	40
Gambar 4 4. Tingkat Pendidikan Peternak Ayam Broiler Pola Kemitraan di PT Ganesha Satria Nusantara.....	41
Gambar 4 5. Persentase responden berdasarkan lama beternak Ayam Broiler Pola Kemitraan di PT Ganesha Satria Nusantara .....	42

## ABSTRAK

Rangga Zasky P : **Analisis Kelayakan Usaha Ayam Broiler Dengan Sistem Kandang Close House Pola Kemitraan PT Ganesha Satria Nusantara Di Desa Sumbernongko Kecamatan Denanyar Kabupaten Jombang**. Skripsi. Program Studi Peternakan Fakultas Ilmu Kesehatan dan Sains Universitas Nusantara PGRI Kediri, 2025.

**Kata kunci :** Ayam broiler, kemitraan, close house, kelayakan finansial, R/C Ratio.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui kelayakan usaha ayam broiler dengan sistem close house dengan pola kemitraan yang diterapkan oleh PT Ganesha Satria Nusantara terhadap peternak di Desa Sumbernongko, Kecamatan Denanyar, Kabupaten Jombang. Metode yang digunakan adalah studi kasus, yaitu pada usaha ayam broiler sistem kandang *close house* pola kemitraan PT Ganesha Satria Nusantara, dengan objek penelitian sebanyak tiga peternak mitra, pemilihan lokasi penelitian ditentukan secara purposive sampling (sengaja).

Hasil penelitian analisis kelayakan usaha ayam broiler sistem close house kemitraan PT Ganesha Satria Nusantara Jombang menunjukkan bahwa setiap peternak mampu menghasilkan usaha yang relatif layak secara finansial. Peternak 1 memperoleh pendapatan bersih sebesar Rp 52.712.182,32 dengan nilai R/C ratio 1,058 dan BEP harga Rp18.940,44 /kg. Peternak 2 diperoleh pendapatan bersih Rp52.874.293,75, dengan R/C ratio 1,059 dan BEP harga Rp18.935,53/kg. Sementara itu, Peternak 3 menghasilkan pendapatan Rp56.571.662,77, dengan R/C ratio 1,055 dan BEP harga Rp18.785,41/kg. Secara keseluruhan, rata-rata R/C ratio dari ketiga peternak adalah 1,056, yang berarti setiap satu rupiah biaya mampu menghasilkan Rp1,056 penerimaan. Hasil ini menegaskan bahwa usaha ayam broiler dalam pola kemitraan tersebut layak secara ekonomi, dengan rata-rata BEP harga sebesar Rp18.765/kg sebagai batas minimal harga jual agar usaha tetap memberikan keuntungan.

Kesimpulan berdasarkan hasil penelitian, analisis kelayakan usaha melalui rasio penerimaan terhadap biaya (R/C ratio) usaha ayam broiler sistem close house kemitraan PT Ganesha Satria Nusantara Jombang menunjukkan bahwa peternak 1 memiliki nilai R/C sebesar 1,058, peternak 2 sebesar 1,059, dan peternak 3 R/C Ratio nya sebesar 1,055. Nilai rata-rata R/C ratio yang diperoleh adalah 1,056 karena seluruh nilai R/C ratio  $> 1$ , maka usaha ayam broiler ini dapat dinyatakan layak secara finansial dan operasional sehingga usaha ternak ayam broiler ini menguntungkan dan layak dikembangkan.

## KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis ucapkan kepada Allah SWT yang telah melimpahkan segala rahmat-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan Skripsi. penulis mengucapkan terimakasih atas dukungan pada semua pihak diantaranya:

6. Dr. Nur Ahmad Muharram, M.Or. Selaku Dekan Fakultas Ilmu Kesehatan dan Sains Universitas Nusantara PGRI Kediri.
7. Dr. Sapta Andaruisworo, M.MA Selaku Dosen Pembimbing utama sekaligus Ketua Program Studi Peternakan.
8. Dr. Nur Solikin, M.MA Selaku Dosen Pembimbing ke 2.
9. Semua pihak di Kemitraan PT. Ganesha Satria Nusantara serta masyarakat sekitar lokasi Penelitian.
10. Saudara dan kawan-kawanku yang merelakan waktu dan segala asetnya dalam membantu menyelesaikan Skripsi ini.

Karena keterbatasan pengetahuan, penulis sadar akan kekurangan yang pasti ada dalam penelitian ini. Oleh karena itu penulis mengharapkan saran dan kritik yang membangun. Semoga penelitian ini dapat bermanfaat bagi penelitian yang sejenis.

Kediri, 20 Januari 2026

Penulis

## **BAB I**

### **PENDAHULUAN**

#### **A. Latar Belakang Masalah**

Salah satu subsektor pertanian adalah peternakan, yang mencakup kegiatan untuk menghasilkan barang dan memperoleh uang dari hewan yang dibudidayakan. Produk dari peternakan sangat penting untuk memenuhi kebutuhan manusia akan protein hewani. Permintaan akan produk peternakan meningkat di era modern seiring dengan meningkatnya pendapatan masyarakat dan semakin meningkatnya pemahaman mereka tentang pentingnya memenuhi kebutuhan nutrisi—khususnya yang terkait dengan protein. Ada tiga jenis ternak: unggas (ayam, bebek, dan puyuh), ternak kecil (kambing, domba, dan babi), dan ternak besar (sapi, kerbau, dan kuda).

Ayam pedaging merupakan salah satu jenis protein hewani. Untuk mencapai produksi yang tinggi, berbagai jenis ayam dikawinkan melalui rekayasa genetika untuk menghasilkan anak ayam broiler, yang menghasilkan daging dan tumbuh lebih cepat dibandingkan hewan lainnya. Sektor Industri ini bertujuan untuk memberikan banyak opsi bagi negara untuk meningkatkan pendapatan, Hal ini menyebabkan sektor peternakan berpotensi memberikan kontribusi signifikan pada perekonomian nasional di masa depan. Untuk memperluas pasokan protein hewani, terutama ayam, ayam broiler adalah salah satu solusi yang sangat bermanfaat karena merupakan komoditas unggulan. Keuntungannya diantaranya karena memiliki kemampuan tumbuh dan memperoleh bobot tubuh yang tinggi sehingga dapat mencukupi kebutuhan masyarakat akan protein hewani. Lainnya, dari segi harga juga sangat terjangkau.(Kafi, 2018)

Peran usaha ayam ras pedaging (*broiler*) di Indonesia semakin penting hingga saat ini. Usaha broiler masih memiliki prospek yang baik dan cerah, seiring dengan tingginya tingkat konsumsi masyarakat terhadap protein hewani, khususnya daging ayam. Nugroho dan Astuti (2021) menyatakan bahwa peningkatan konsumsi daging ayam dipengaruhi oleh berbagai faktor, antara lain berkembangnya sektor

pendukung usaha peternakan broiler, meningkatnya jumlah restoran, rumah makan, dan pasar swalayan, serta pertumbuhan jumlah penduduk. Selain itu, meningkatnya kesadaran masyarakat akan pentingnya pemenuhan gizi dan adanya kebutuhan khusus dalam berbagai kegiatan sosial, seperti ulang tahun, perkawinan, hajatan, dan acara lainnya, turut mendorong peningkatan konsumsi daging ayam.

Pola kemitraan dalam usaha broiler meliputi Perusahaan inti dan peternak plasma yang terikat oleh kontrak. PT Ganesha Satria Nusantara mengembangkan kemitraan ayam broiler berbasis kandang close house kemudian Peternak plasma memperoleh sarana produksi berupa DOC, pakan, obat, serta bimbingan teknis. Namun, usaha ini perlu dianalisis kelayakannya secara finansial agar peternak mengetahui besarnya biaya, pendapatan, keuntungan, dan kelayakan investasi.

Menurut (Salehani & Pabendon, 2022) “kandang adalah tempat berlangsungnya semua aktivitas ternak, termasuk memberi makan, minum, tidur, berkembang biak, dan memproduksi, kandang merupakan komponen penting dalam manajemen ternak. Ada dua sistem pemeliharaan yang digunakan dalam budidaya ayam broiler: sistem kandang terbuka dan sistem kandang tertutup. Masing-masing sistem pemeliharaan ini memiliki manfaat dan kelemahan, termasuk jumlah modal tetap dan biaya tetap serta tingkat kematian, yang dapat berdampak besar pada penghasilan petani. Apakah peternakan menggunakan sistem kandang terbuka atau kandang tertutup, pilihan sistem pemeliharaan akan memengaruhi kinerja keuangan mereka”.

Beberapa faktor yang motivasi peternak memilih pola kemitraan adalah: 1) Tersedianya sarana produksi peternakan; 2) Ketersediaan tenaga ahli; 3) Modal kerja dari perusahaan inti; dan 4) Pemasaran yang terjamin.

## **B. Rumusan Masalah**

Rumusan masalah dalam penelitian ini adalah bagaimana kelayakan usaha ayam broiler dengan sistem kandang close house dengan pola kemitraan PT Ganesha Satria Nusantara di Desa Sumbernongko, Kecamatan Denanyar, Kabupaten Jombang.

### **C. Tujuan Penelitian**

Tujuan Penelitian ini adalah untuk mengetahui kelayakan usaha ayam broiler dengan sistem kandang close house dengan pola kemitraan PT Ganesha Satria Nusantara di Desa Sumbernongko, Kecamatan Denanyar, Kabupaten Jombang.

### **D. Manfaat Penelitian**

#### **1. Bagi Peternak Mitra**

Memberikan informasi mengenai kelayakan finansial usaha ayam broiler pola kemitraan, sehingga dapat menjadi dasar pengambilan keputusan dalam menjalankan atau mengembangkan usaha.

#### **2. Bagi Perusahaan Inti**

Menjadi bahan evaluasi dan perbaikan pola kemitraan yang dijalankan, agar lebih menguntungkan dan saling menguntungkan antara perusahaan inti dan peternak mitra.